



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Copia

DETERMINAZIONE N. 543 del 20/05/2021

**AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI -
ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA**

Servizio Amministrativo - Area 5

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO PUBBLICAZIONE SUI QUOTIDIANI AVVISO AVVIO PROCEDIMENTO VARIANTE AL PUC E APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO INTERVENTO PER MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE KM 7+650 DELLA SS 387 MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA.

N° 98 del Registro Determinazioni

AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI - ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI - ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA Servizio Amministrativo - Area 5

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PUBBLICAZIONE SUI QUOTIDIANI DELL'AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO VARIANTE AL PUC E APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, AI SENSI DELL'ART. 11, COMMA 2 DEL DPR 327/2001 - "INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE AL KM 7+650 DELLA SS 387 MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA".

IL DIRETTORE

Richiamata la deliberazione C.C. n° 81 del 29/12/2020, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;

Richiamata altresì la deliberazione n° 1 del 12/01/2021, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023;

Visto il provvedimento n° Provvedimento del Sindaco prot. n. 53669 30/12/2020 con il quale sono state conferite al sottoscritto Ing. Pierpaolo Fois le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro "Urbanistica, Servizi Informatici, Ufficio espropriazioni, Patrimonio, Igiene Urbana";

Visto il Piano triennale Anticorruzione approvato con Deliberazione G.C. n. 41 del 26/03/2021;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Pierpaolo Fois, in qualità di RUP e con riferimento al "Piano triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 26/03/2020, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, conflitto di interessi od obbligo di astensione, in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della L. 190/2012 e norme collegate;

Premesso che:

- a seguito delle segnalazioni ricevute, si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza dell'intersezione al km 7+650 della S.S. n. 387 con l'eliminazione dello svincolo a raso mediante la realizzazione di una rotatoria;
- ANAS S.p.A. ha provveduto ad inserire nella propria programmazione (intervento codice SIL: SAMSCA00389 – CAM2016038481 CDP 2017_Rete Opere Complementari CDP 2016_2020) un intervento di € 988.444,45 per la realizzazione di una rotatoria che sostituisca lo svincolo a raso tra la S.S. n. 387, la ex. S.P. n. 93 (di proprietà del Comune di Selargius) e la via della scienza che porta all'Osservatorio Astronomico (di proprietà del Comune di Selargius);
- ANAS S.p.A. e il Comune di Selargius hanno avviato una sinergica attività di confronto, sia con riguardo alle problematiche rilevate che all'elaborazione delle possibili soluzioni utili a

conseguire le ottimali condizioni di sicurezza stradale. Si è redatto a tal fine uno schema di protocollo di intesa, il cui dispositivo è stato approvato da ANAS S.p.A. in data 24/12/2019 e dal Comune di Selargius con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 14/01/2020;

- il protocollo di intesa, disciplinante la definizione e l'attuazione degli interventi di competenza degli Enti interessati, finalizzati a consentire, in tempi coordinati, il conseguimento degli obiettivi per la realizzazione dell'intervento, è stato stipulato tra ANAS S.p.A. e l'Amministrazione Comunale di Selargius in data 04/02/2020;
- l'art. 3 del Protocollo di intesa, prevede che il Comune di Selargius porti a termine, oltre a tutte le fasi della progettazione dell'opera, gli adempimenti previsti dal DPR 327/01 riguardanti la variante al Piano Urbanistico Comunale e la conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- con determinazione del Direttore dell'Area 6 n. 390 del 02/04/2020 è stato affidato l'incarico di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione alla ditta Servin S.r.l., P.I. 02440400923, con sede in via Pitzolo n. 26 a Cagliari;
- il CUP attribuito all'intervento è il seguente: F77H17002490001;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 9, c. 1, del DPR 327/2001 *“Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità”*;
- ai sensi dell'art. 11, c. 1, del DPR 327/2001 *“Al proprietario, del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, va inviato l'avviso dell'avvio del procedimento: a) nel caso di adozione di una variante al piano regolatore per la realizzazione di una singola opera pubblica, almeno venti giorni prima della delibera del Consiglio Comunale...”*;
- Il Comune di Selargius sta predisponendo con deliberazione del Consiglio Comunale l'adozione di una variante al PUC con l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- ai sensi dell'art. 11, c. 2, del DPR 327/2001 prevede: *“L'avviso di avvio del procedimento è comunicato personalmente agli interessati alle singole opere previste dal piano o dal progetto. Allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo”*;
- il numero dei destinatari dell'avviso sopracitato è superiore a 50 in quanto, dall'esame delle visure catastali dei terreni interessati dall'intervento e dei dati anagrafici degli intestatari, si evince che alcuni proprietari catastali sono deceduti e che sono state presentate le successioni ereditarie;
- per similitudine con l'avviso previsto dall'art. 16, c. 4 del DPR 327/2001 che viene inviato, ai sensi del c. 5, con le forme di cui all'art. 11, c. 2, ai sensi dell'art. 16, c. 8 *“Se risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale, la comunicazione di cui al comma 4 è sostituita da un avviso, affisso per venti giorni consecutivi all'albo pretorio dei comuni interessati e da un avviso pubblicato su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale”*;

Visto l'avviso di avvio del procedimento di variante al PUC e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del DPR 327/2001 relativo a “Intervento per la messa in sicurezza dell'intersezione al km 7+650 della SS 387 mediante realizzazione di una rotatoria”, allegato alla presente per approvazione;

Ritenuto necessario affidare gli incarichi per la pubblicazione dell'avviso di cui sopra su due quotidiani, uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale, previa acquisizione di preventivi informali ai più conosciuti gruppi editoriali;

Atteso che, a seguito della verifica informale delle proposte, si è scelto di interessare formalmente l'editore del quotidiano regionale più economico e l'editore del quotidiano nazionale maggiormente diffuso;

Viste le offerte con le quali, a seguito di richiesta di preventivo formale, i sotto indicati gruppi editoriali hanno dichiarando di essere disponibili ad assumere l'incarico, proponendo quale compenso i seguenti importi:

- € 1.000,00 (mille/00) oltre IVA pari a € 220,00 per pubblicazione nella testata "Il Corriere della Sera Ed. Nazionale" trasmesso dalla Società "CAIRORCS MEDIA S.p.A." con sede a Milano e pervenuta agli atti di questo Ente con prot. 20597 del 30/04/2021;
- € 2.550,00 (mille/00), oltre IVA pari a € 561,00 per pubblicazione nella testata "La Nuova Sardegna" trasmesso dalla Società "A. Manzoni & C. S.p.A." con sede a Torino e pervenuta agli atti di questo Ente con prot. 20612 del 30/04/2021;

Considerato che l'ammontare complessivo della spesa da impegnare è pari ad euro 4.331,00 articolato secondo il seguente prospetto:

Società	Quotidiano	Importo (iva esclusa)	Importo (iva inclusa)
CAIRORCS MEDIA S.p.A.	Il Corriere della Sera	€ 1.000,00	€ 1.220,00
A. Manzoni & C. S.p.A.	La Nuova Sardegna	€ 2.550,00	€ 3.111,00
Totale		€ 3.550,00	€ 4.331,00

Ritenuti i suddetti importi congrui e vantaggiosi per questa Amministrazione;

Considerato che:

- in attuazione dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida ANAC n. 4, gli affidamenti di importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- in attuazione dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 così come modificato dall'art. 1 comma 130 per importi inferiori ad € 5.000,00 non è necessario far ricorso al mercato elettronico;

Accertata la disponibilità finanziaria sul Capitolo PEG 2021 n. 22160104 "altre pubblicazioni – Fondo Unico" del Bilancio di Previsione armonizzato 2021/2023, Codice di Bilancio 1.11.1.0103, sul quale va imputata la seguente spesa;

Ritenuto pertanto necessario di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, degli incarichi per la pubblicazione su n.2 quotidiani, uno a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale, dell'avviso di avvio del procedimento di variante al PUC e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 11, c. 2 del DPR 327/2001 relativo a "Intervento per la messa in sicurezza dell'intersezione al km 7+650 della SS 387 mediante realizzazione di una rotatoria", assumendo contestualmente i rispettivi impegni di spesa;

Dato atto che:

- La procedura è individuata dai seguenti codici identificativi di gara rilasciati dall'ANAC:
 - CIG: Z6F31A101C per la pubblicazione nella testata nazionale;
 - CIG: Z0931A1208 per la pubblicazione nella testata locale;
- Sono stati acquisiti i Durc, dai quali risulta la regolarità contributiva delle sopra citate società;

Visti:

- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs 50/2016;
- le linee guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- il Regolamento Comunale per i lavori, servizi e forniture in economia;

D E T E R M I N A

Di affidare, per le motivazioni richiamate in premessa ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, gli incarichi per la pubblicazione **dell'avviso di avvio del procedimento di variante al PUC e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del DPR 327/2001 relativo a "Intervento per la messa in sicurezza dell'intersezione al km 7+650 della SS 387 mediante realizzazione di una rotatoria"**, allegato alla presente per approvazione, secondo la seguente articolazione:

- alla Società "CAIRORCS MEDIA S.p.A." con sede legale in C.so Magenta 55 - 20123 Milano, codice fiscale / partita IVA / Registro imprese di Milano n. 11484370967, la pubblicazione nella testata "Il Corriere della Sera Ed. Nazionale", conformemente all'offerta pervenuta con protocollo n. 20597 del 30/04/2021;
- alla Società "A. Manzoni & C. S.p.A." con sede in Via Ernesto Lugaro 15 - 10126 Torino, codice fiscale e partita IVA n. 04705810150, la pubblicazione nella testata "La Nuova Sardegna", conformemente all'offerta pervenuta con protocollo n. 20612 del 30/04/2021;

Di impegnare in favore delle suddette società le somme necessarie per l'incarico, sul Capitolo di spesa Peg 2021 n. **22160104 "altre pubblicazioni – Fondo Unico"** del Bilancio di Previsione 2021/2023, Codice di Bilancio 1.11.1.0103, secondo il seguente cronoprogramma di spesa:

Beneficiari	Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2021	Anno di esigibilità	Codice Identificativo Gara	Fonte Finanziamento	Centro di Costo
		2021			
CAIRORCS MEDIA S.p.A.	€ 1.220,00	€ 1.220,00	Z6F31A101C	Fondo Unico Regionale	6.99.99
A. Manzoni & C. S.p.A.	€ 3.111,00	€ 3.111,00	Z0931A1208		

Di dare atto, inoltre che:

- ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D.Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016);
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016;
- il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del Dlgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione";

Di inoltrare il presente atto:

- ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

Di disporre la registrazione e l'esecuzione della presente determinazione dopo che sarà corredata dei pareri di cui all'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000;

Di dare atto, inoltre che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 autodichiarati dal professionista, questa Amministrazione provvederà:

- alla risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

L'istruttore J. Usai

II DIRETTORE DELL'AREA 5
Ing. Pierpaolo Fois



La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Copia per uso amministrativo.

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____, rilasciato da _____, valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma
